

Samrådsinformation

Detaljplan 1 inom Landvetter Södra, Landvetter 4:130 m.fl. Landvetter, Härryda kommun

Härryda kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan som nu är föremål för samråd enligt plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen tas fram med utökat förfarande.

Planområdet ligger cirka 1 kilometer söder om Landvetter centrum i anslutning till bostadsområdet Landvetters Backa. Detaljplanen syftar till att skapa en hållbar, attraktiv och levande stad i nära samspel med omgivande natur. Planförslaget prövar förutsättningarna för cirka 1700 bostäder, centrumfunktioner, offentlig service, besöksanläggningar, friluftsliv och rekreation.

Förslaget är förenligt med gällande översiktsplan. Kommunen bedömer att detaljplanen riskerar att medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken, har tagits fram.

Samrådet pågår under tiden **16 februari – 29 mars 2026**.



Planområdets avgränsning i Landvetter.

Detaljplaneförslaget finns på HARRYDA kommunens hemsida: [harryda.se/landvettersodra_dp1](https://www.harryda.se/landvettersodra_dp1). Planförslaget finns också tillgängligt på en digital skärm i kommunhusets entré på Råda torg i Mölnlycke samt i Landvetter kulturhus och Mölnlycke kulturhus under ordinarie öppettider.

För den som vill veta mer om förslaget samt vill ställa frågor finns möjlighet att vara med på samrådsmöte kl. 18.00 -20.00 i kulturhuset i Landvetter den 23 februari och 9 mars.

Detaljplanen tas fram med utökat förfarande. Vill du ha mer information om hur processen att ta fram en detaljplan går till kan du läsa det här:

<https://www.harryda.se/planprocessen>

Lämna synpunkter på förslaget

Skriftliga synpunkter skickas in via kommunens e-tjänst på detaljplaneförslagets hemsida: [harryda.se/landvettersodra_dp1](https://www.harryda.se/landvettersodra_dp1) senast den 29 mars 2026. Det går även att maila till plan@harryda.se eller skicka brev till följande adress (ange diarienummer 2024KS158 samt Detaljplan 1 inom Landvetter Södra, Landvetter 4:130 m.fl. Landvetter, HARRYDA kommun):

HARRYDA kommun
Samhällsbyggnad
435 80 Mölnlycke

Synpunkter måste framföras skriftligt senast under granskningsskedet annars kan du förlora rätten av att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Synpunkter som kommer in under samrådstiden kommer att sammanfattas och kommenteras i en samrådsredogörelse som blir offentlig. Alla inkomna synpunkter blir offentliga handlingar, det vill säga att vem som helst har rätt att läsa och begära ut kopior av dem.

Frågor om planförslaget kan besvaras av Projektchef Åsa Henninge, 031-724 66 69 eller e-post asa.henninge@harryda.se eller planarkitekt Marcus Olofsson, 031-724 88 64 eller e-post marcus.olofsson@harryda.se

SEKTORN FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD
Planenheten